

Estados Financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO
RURAL**

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2014 y 2013*

Estados Financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

31 de diciembre de 2014 y 2013

Índice

Informe del Auditor Independiente.....	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales por Función.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto).....	7
Notas a los Estados Financieros	9
Nota 1 - Información General	9
Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros.....	10
a) Bases de preparación de los estados financieros.....	10
b) Período contable	11
c) Nuevos pronunciamientos contables.....	12
d) Responsabilidad de la información y criterios contables.....	16
e) Compensación de saldos y transacciones.....	16
Nota 3 - Criterios Contables Aplicados	16
a) Transacciones en moneda extranjera.....	16
b) Activos financieros	17
c) Propiedades, plantas y equipos.....	19
d) Deterioro del valor de los activos.....	20
e) Efectivo y equivalentes al efectivo.....	22
f) Pasivos financieros	23
g) Otros pasivos no financieros	24
h) Reconocimiento de ingresos y costos	24
i) Arrendamiento.....	25
j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	25
k) Transacciones con partes relacionadas	25
Nota 4 - Administración de Riesgos.....	26
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo.....	27
Nota 6 - Otros Activos no Financieros	28
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	32
Nota 8 - Activos por Impuestos Corrientes	32
Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	33

Estados Financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

31 de diciembre de 2014 y 2013

Índice

Nota 10 - Propiedades, Plantas y Equipos	34
Nota 11 - Otros Pasivos Financieros	35
Nota 12 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	36
Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros	37
Nota 14 - Ingresos y Costos	41
Nota 15 - Gastos de Administración	42
Nota 16 - Ingresos y Gastos Financieros.....	42
Nota 17 - Resultado por Unidades de Reajuste.....	42
Nota 18 - Compromisos y Contingencias.....	43
Nota 19 - Medio Ambiente.....	43
Nota 20 - Hechos Posteriores.....	43

US\$: Cifras expresadas en Dólares Estadounidenses

Informe del Auditor Independiente

Señores
Directores
Corporación de Derecho Privado RIMISP
Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Corporación con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Corporación. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

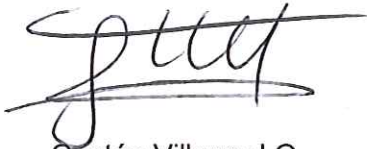
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural al 31 de diciembre de 2014 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

Los estados financieros de Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural al 31 de diciembre de 2013, fueron auditados por otros auditores, cuyo informe de fecha 25 de junio de 2014 sobre esos estados financieros contenía una opinión sin salvedades.



Gastón Villarroel O.

EY LTDA.

Santiago, 30 de septiembre de 2015

Estados Financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

31 de diciembre de 2014 y 2013

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2014 US\$	2013 US\$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	2.784.567,54	4.695.324,29
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	369.607,11	297.165,61
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(7)	303.600,74	390.101,13
Activos por impuestos corrientes	(8)	7.623,09	999,69
Total activo corriente		<u>3.465.398,48</u>	<u>5.383.590,72</u>
Activo no Corriente			
Otros activos no financieros, no corrientes	(6)	32.982,62	7.727,30
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	3.607,69	4.175,23
Propiedades, plantas y equipos	(10)	515.889,56	537.356,13
Total activo no corriente		<u>552.479,87</u>	<u>549.258,66</u>
Total Activos		<u><u>4.017.878,35</u></u>	<u><u>5.932.849,38</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2014 US\$	2013 US\$
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros, corrientes	(11)	19.741,12	19.082,32
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12)	886.260,05	1.181.001,93
Pasivos por impuestos corrientes		2.535,73	-
Otros pasivos no financieros, corrientes	(13)	<u>586.616,47</u>	<u>722.943,43</u>
Total pasivo corriente		<u>1.495.153,37</u>	<u>1.923.027,68</u>
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(11)	210.648,17	280.493,38
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(13)	<u>2.205.334,24</u>	<u>3.604.291,07</u>
Total pasivo no corriente		<u>2.415.982,41</u>	<u>3.884.784,45</u>
Total pasivos		<u>3.911.135,78</u>	<u>5.807.812,13</u>
Patrimonio			
Capital emitido		22.960,36	22.960,36
Otras reservas		95.438,99	95.438,99
(Pérdidas) ganancias acumuladas		<u>(11.656,78)</u>	<u>6.637,90</u>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		106.742,57	125.037,25
Participaciones no controladoras		-	-
Total patrimonio		<u>106.742,57</u>	<u>125.037,25</u>
Total Patrimonio y Pasivos		<u>4.017.878,35</u>	<u>5.932.849,38</u>

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Resultados Integrales por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	Nota	2014 US\$	2013 US\$
Ingresos de actividades ordinarias	(14)	427.171,02	447.122,48
Costo de ventas	(14)	<u>(346.777,37)</u>	<u>(302.744,47)</u>
Ganancia bruta		<u>80.393,65</u>	<u>144.378,01</u>
Otros ingresos por función	(14)	8.532,85	9.168,00
Gasto de administración	(15)	(128.230,28)	(174.886,76)
Ingresos financieros	(16)	18.617,24	-
Gastos financieros	(16)	(12.416,10)	(18.679,31)
Resultado por unidades de reajuste	(17)	2.892,48	(6.318,46)
Diferencias de cambio		<u>11.915,48</u>	<u>22.582,34</u>
Pérdida antes de impuestos		(18.294,68)	(23.756,18)
Gasto por impuesto a las ganancias		<u>-</u>	<u>-</u>
Pérdida procedente de operaciones continuadas		<u>(18.294,68)</u>	<u>(23.756,18)</u>
Pérdida		<u>(18.294,68)</u>	<u>(23.756,18)</u>
Pérdida atribuible a los propietarios de la controladora		(18.294,68)	(23.756,18)
Pérdida atribuible a participaciones no controladoras		<u>-</u>	<u>-</u>
Pérdida del ejercicio		<u>(18.294,68)</u>	<u>(23.756,18)</u>
Otros resultados integrales		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultados integrales		<u><u>(18.294,68)</u></u>	<u><u>(23.756,18)</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013

Período Actual	Capital Emitido	Otras Reservas	(Pérdidas) Ganancias Acumuladas	Patrimonio Total
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2014	22.960,36	95.438,99	6.637,90	125.037,25
Cambios en patrimonio				
Resultados integrales				
Pérdida del ejercicio	-	-	(18.294,68)	(18.294,68)
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2014	22.960,36	95.438,99	(11.656,78)	106.742,57
Período Anterior	Capital Emitido	Otras Reservas	Ganancias Acumuladas	Patrimonio Total
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial período anterior al 1 de enero de 2013	22.960,36	95.438,99	30.394,08	148.793,43
Cambios en patrimonio				
Resultados integrales				
Pérdida del ejercicio	-	-	(23.756,18)	(23.756,18)
Saldo final período anterior al 31 de diciembre de 2013	22.960,36	95.438,99	6.637,90	125.037,25

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	2014 US\$	2013 US\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de la Operación		
Pérdida del ejercicio	(18.294,68)	(23.756,18)
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujos de efectivo		
Depreciación y amortización	26.705,42	31.729,95
Diferencias de cambio	(11.915,48)	(22.582,34)
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (Aumento) disminución		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	86.500,39	(177.907,96)
Activos por impuestos corrientes	(6.623,40)	-
Otros activos no financieros	(97.696,82)	22.582,35
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo Aumento (disminución)		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(271.588,46)	(415.500,59)
Pasivos por impuestos corrientes	2.535,73	-
Otros pasivos no financieros	<u>(1.546.521,74)</u>	<u>-</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de la operación	<u>(1.836.899,04)</u>	<u>(585.434,77)</u>
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, plantas, equipos e intangibles	<u>(4.671,30)</u>	<u>(2.053,57)</u>
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(4.671,30)</u>	<u>(2.053,57)</u>

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	2014 US\$	2013 US\$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiamiento		
Pagos de préstamos bancarios	<u>(69.186,41)</u>	<u>(16.169,15)</u>
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento	<u>(69.186,41)</u>	<u>(16.169,15)</u>
Aumento (Disminución) Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	(1.910.756,75)	(603.657,49)
Efecto de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u>-</u>	<u>-</u>
Variación Neta del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(1.910.756,75)	(603.657,49)
Saldo Inicial de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u>4.695.324,29</u>	<u>5.298.981,78</u>
Saldo Final de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<u><u>2.784.567,54</u></u>	<u><u>4.695.324,29</u></u>

Las notas adjuntas números 1 al 20 forman parte integral de estos estados financieros

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 1 - Información General

La Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural (la "Corporación"), organización sin fines de lucro, se constituyó con fecha 13 de junio de 1995, a la cual se concedió personalidad jurídica mediante Decreto N° 572 del Ministerio de Justicia bajo el nombre de Organización no Gubernamental de Desarrollo Red Internacional de Metodologías de Investigación de Sistemas de Producción, ante el notario don Eduardo Diez Morello. La concesión de la personalidad jurídica y la aprobación de los estatutos fueron publicadas en el diario oficial el 17 de julio de 1995.

Según escritura pública de fecha 27 de agosto de 2008, ante el Abogado Notario suplente de don Humberto Quezada Moreno, titular de la vigésima Sexta Notaría de Santiago, señora Marcela Fuentealba Roldan, se modificaron los estatutos de la organización. La modificación fue aprobada mediante decreto diario oficial con fecha 21 de junio de 2008.

Para efectos de tributación en Chile, el Rol Único Tributario (RUT) de la Corporación es N° 73.063.100-6.

La Corporación es dirigida y administrada por un directorio compuesto de un Presidente, un Vicepresidente, un Secretario, un Tesorero y 4 Directores. El Directorio dura 2 años en sus funciones, pudiendo sus miembros ser reelegidos en forma indefinida. Los miembros del Directorio desempeñan sus funciones en forma totalmente gratuita. Los actuales Directores que dirigen y administran la organización son:

- Presidente: Julio Berdegue Sacristán
- Vicepresidente: Germán Escobar Páez
- Secretario: Mario Maino
- Tesorero: Alexander Schejman Mishkin
- Director: Graciela Moguillanski

El domicilio social y las oficinas principales de la Corporación se encuentran en la comuna de Providencia, Chile, en Huelen 10, teléfono (56-2) 223645 Sitio web: www.rimisp.org.

La Corporación tiene por objeto la promoción del desarrollo de las personas, familias, grupos y comunidades que viven en condiciones de pobreza y marginalidad en los ámbitos para contrarrestarla.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 1 - Información General (continuación)

El personal que integra la Corporación al 31 de diciembre de 2014 se distribuye de la siguiente forma:

	Plana Gerencial	Profesionales Técnicos	Otros Trabajadores	Total
Administrativos	3	12	1	16
Operativos	-	1	1	2
Total	3	13	2	18

Cabe señalar que, para desarrollar los proyectos, ya sea nacional o en el extranjero, se contratan profesionales y/o entidades externas para realizarlos. Según el país donde se desarrolle, se determina se requieren los servicios profesionales personales o con instituciones que puedan ejecutar las labores encomendadas en los mismos países.

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas por la Corporación en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2014.

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de la Corporación por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 y 2013 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

b) Período contable

Conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, se presentan los siguientes estados financieros:

- Estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.
- Estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB:

c.1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2014:

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación Obligatoria para:
Enmienda a NIC 32: Instrumentos financieros: Presentación	
Aclara los requisitos para la compensación de activos financieros y pasivos financieros, con el fin de eliminar las inconsistencias de la aplicación del actual criterio de compensaciones de NIC 32.	Períodos anuales iniciados enero después del 1 de enero de 2014.
Enmiendas a NIIF 10, 12 y NIC 27: Entidades de Inversión	
Bajo los requerimientos de la NIIF 10, las entidades informantes están obligadas a consolidar todas las sociedades sobre las cuales poseen control. La enmienda establece una excepción a estos requisitos, permitiendo que las entidades de Inversión midan sus inversiones a valor razonable con cambio en resultados de acuerdo a NIIF 9, en lugar de consolidarlas.	Períodos anuales iniciados enero después del 1 de enero de 2014.
CINIIF 21: Gravámenes	
Esta interpretación de la NIC 37 "provisiones, activos contingentes y pasivos contingentes", proporciona una guía sobre cuándo una entidad debe reconocer un pasivo por un gravamen impuesto por el gobierno, distinto al impuesto a la renta, en sus estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.
Enmienda a NIC 36: Deterioro del valor de los activos	
La enmienda aclara el alcance de las revelaciones sobre el valor recuperable de los activos deteriorados, limitando los requerimientos de información al monto recuperable que se basa en el valor razonable menos los costos de disposición.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.
Enmienda a NIC 39: Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición	
A través de esta enmienda, se incorpora en la Norma los criterios que se deben cumplir para no suspender la contabilidad de coberturas, en los casos en que el instrumento de cobertura sufre una novación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2014.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c.2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes: (continuación)

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación Obligatoria para:
NIIF 9: Instrumentos Financieros	
Corresponde a la versión final de la norma, publicada en julio de 2014, y completa el proyecto del IASB de reemplazar a la NIC 39 "Instrumentos financieros: reconocimiento y medición". Este proyecto fue dividido en tres etapas: Fase 1 - Clasificación y medición de los activos y pasivos financieros: introduce un enfoque lógico para la clasificación de los activos financieros, <i>basado en las características del flujo de efectivo y en el modelo de negocio</i> . Este nuevo modelo también resulta en un único modelo de deterioro <i>para todos</i> los instrumentos financieros. Fase 2 - Metodología del deterioro de valor: con el objetivo de reconocer las pérdidas crediticias de manera oportuna, la norma exige a las entidades dar cuenta de las pérdidas crediticias esperadas desde el momento en que los instrumentos financieros son reconocidos en los estados financieros. Fase 3 - Contabilidad de coberturas: establece un nuevo modelo que está orientado a reflejar una mejor alineación entre la contabilidad y la gestión de los riesgos. Se incluyen además mejoras en las revelaciones requeridas. Esta versión final de la NIIF 9 reemplaza a las versiones anteriores de la norma.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2018.
NIIF 14: Cuentas regulatorias diferidas	
El objetivo de este estándar intermedio es reducir las barreras a la adopción de las NIIF por parte de entidades que desarrollan actividades de tarifa regulada. Esta norma permite a quienes adoptan por primera vez las NIIF, y que cumplan los requisitos, continuar con sus anteriores políticas de contabilidad PCGA relacionadas con tarifa regulada, y establece requerimientos específicos de presentación de saldos y de revelaciones de información.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c.2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes: (continuación)

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación Obligatoria para:
NIIF 15: Ingresos procedentes de contratos con clientes	
Esta nueva norma es aplicable a todos los contratos con clientes, excepto arrendamientos, instrumentos financieros y contratos de seguros. Su objetivo es mejorar la comparabilidad de la información financiera, proporcionando un nuevo modelo para el reconocimiento de ingresos y requerimientos más detallados para contratos con elementos múltiples. Además exige un mayor desglose de información. Esta norma reemplaza a las NIC 11 y NIC 18, y a las interpretaciones relacionadas con ellas (CINIIF 13, CINIIF 15, CINIIF 18 y SIC 31).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2017.
Enmienda a NIC 19: Beneficios a los empleados	
Esta modificación al alcance de la NIC tiene por objetivo simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes de los años de servicio del empleado, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo a un porcentaje fijo del sueldo	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014.
Mejoras a las NIIF (Ciclos 2010-2012 y 2011-2013)	
Corresponde a una serie de mejoras, necesarias pero no urgentes, que modifican las siguientes normas: NIIF 2, NIIF 3, NIIF 8, NIIF 13, NIC 16, NIC 24, NIC 38 y NIC 40.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2014
Enmienda a NIIF 11: Acuerdos Conjuntos	
Esta enmienda requiere que los principios relevantes de la contabilidad de las combinaciones de negocios, contenidos en la NIIF 3 y otros estándares, deben ser aplicados en la contabilidad para la adquisición de un interés en una operación conjunta, cuando la operación constituye un negocio.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 16 y NIC 38: Métodos aceptables de depreciación y amortización	
La enmienda a NIC 16 prohíbe de manera explícita la depreciación basada en los ingresos ordinarios para propiedades, plantas y equipo. En el caso de la NIC 38, la enmienda introduce la presunción refutable de que para los activos intangibles el método de amortización basado en los ingresos ordinarios es inapropiado, estableciendo dos excepciones limitadas.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

c.2) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2015 y siguientes: (continuación)

Normas, Interpretaciones y Enmiendas	Aplicación Obligatoria para:
Enmienda a NIIF 10 y NIC 28: Venta y aportación de activos	
La enmienda corrige una inconsistencia existente entre la NIIF 10 y la NIC 28 respecto al tratamiento contable de la venta y aportaciones entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 27: Método de la participación en los estados financieros consolidados	
Permite a las entidades utilizar el método de la participación para contabilizar las inversiones en filiales, negocios conjuntos y asociadas en sus estados financieros consolidados. El objetivo de esta enmienda es minimizar los costos de cumplir con las NIIF, especialmente para quienes aplican NIIF por primera vez, sin reducir la información disponible para los inversores	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Enmienda a NIC 1: Iniciativa de Divulgación	
El IASB emitió enmiendas a la NIC 1, como parte de su principal iniciativa para mejorar la presentación y revelación de información en los estados financieros. Estas modificaciones están diseñadas para alentar aún más a las empresas a aplicar el juicio profesional para determinar qué tipo de información revelar en sus estados financieros.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.
Enmienda a NIIF 10, NIIF 12 y NIC 28: Entidades de inversión, aplicación de la excepción de consolidación	
Las modificaciones de alcance restringido introducen aclaraciones a los requisitos para la contabilización de las entidades de inversión. Las modificaciones también proporcionan alivio en circunstancias particulares, lo que reducirá los costos de la aplicación de las Normas.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2016.

La Administración de la Corporación estima que la adopción de las normas y enmiendas, antes descritas, no tendrán un impacto significativo en los estados financieros de la Corporación en el período de su aplicación inicial.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

d) Responsabilidad de la información y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Corporación, que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

e) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Corporación tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y estado de situación financiera.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros, son las siguientes:

a) Transacciones en moneda extranjera

- Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Corporación opera (según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21). Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Corporación.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Transacciones en moneda extranjera (continuación)

- Variación de monedas y unidades reajustables

Las variaciones de monedas y unidades reajustables utilizadas en los procesos contables de la Corporación, respecto al dólar americano al 31 de diciembre de 2014 y 2013 son los siguientes:

	2014	2013
Peso Chileno	606,75	524,61
Euro	0,8221	0,7243
Unidad de Fomento (UF)	0,0246	0,0225

b) Activos financieros

Inicialmente todos los activos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando además, cuando se trata de activos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado.

La Corporación clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Activos financieros (continuación)

- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente a un tercero.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

La valorización de estos activos financieros es a costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función a su tasa de interés efectiva, según corresponda. A juicio de la Administración, la tasa efectiva es igual a la tasa nominal contractual.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Activos financieros (continuación)

- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Corporación tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos activos financieros se registran a su valor de costo más intereses y reajustes devengados menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

c) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Útil Estimada (Meses)
Edificaciones	360
Muebles y útiles	96
Equipos computacionales	60

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro del valor de los activos

- Activos financieros

Durante el ejercicio y en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar, la Corporación estima caso a caso una provisión por deterioro.
- En el caso de los instrumentos financieros, la Corporación evalúa al cierre del ejercicio si hay evidencia de deterioro de valor, en algunos de los activos financieros de contrato.

- Activos no financieros

En la fecha de cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos e intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Corporación en prácticamente la totalidad de los casos.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro del valor de los activos (continuación)

- Activos no financieros (continuación)

Para estimar el valor en uso, la Corporación prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias y las inversiones en depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos que no superan los 90 días de vencimiento desde la fecha de inversión.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método indirecto se toman en consideración los siguientes conceptos:

a) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.

b) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

c) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

d) Actividades de financiamiento

Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

f) Pasivos financieros

- Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con Bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los Fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran, por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

g) Otros pasivos no financieros

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

La Corporación no reconoce indemnización por años y servicios con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

h) Reconocimiento de ingresos y costos

Los principales ingresos de la Corporación se generan por el cobro de comisiones por la administración de los proyectos de terceros.

Los ingresos y costos se contabilizan sobre base devengada.

La Corporación reconoce ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorizar con fiabilidad, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Corporación y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación.

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

i) Arrendamiento

Los arriendos financieros en los cuales la Corporación actúa como arrendataria y donde los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero. En estos casos se reconoce un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor.

j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo, consumirlo o liquidarlo en el ciclo de operación de la Corporación.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Corporación, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

k) Transacciones con partes relacionadas

La Corporación revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas. Conforme a lo instruido en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°24, se ha informado separadamente las transacciones de la Corporación, y el personal clave de la Administración de la Corporación y otras partes relacionadas.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Corporación, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Directorio y/o Administración Superior.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 4 - Administración de Riesgos

El Directorio de la Corporación es quien determina la política de gestión del riesgo financiero que es delegada en la Administración de la Corporación, y es ésta la encargada de la administración de riesgos. La Corporación no ha establecido una política fija para contrarrestar los efectos de los riesgos a los cuales se enfrenta.

Los riesgos financieros que enfrenta la Corporación son los siguientes:

- Riesgo de tipo de cambio

La Corporación está expuesta a este riesgo debido a que recibe aportes para los proyectos en monedas distintas a la moneda funcional, además de realizar gastos en otras monedas, por ende, se expone a distintas fluctuaciones cambiarias asociadas a la moneda que se utilice, respecto del dólar americano.

- Riesgo de tasa de interés

Este tipo de riesgo es casi nulo, debido a que los créditos y/u operaciones asociadas con una tasa de interés (por ejemplo los créditos a largo plazo), han sido contratados y/o pactados a tasa de interés fija, para poder aminorar las posibles fluctuaciones que se puedan generar durante la duración de las obligaciones adquiridas.

- Riesgo por inflación

Las obligaciones que mantiene la Corporación son de largo plazo y han sido suscritas en unidades de fomento, por lo que están sujetas a la variación de esta unidad, que se ve afecta por la inflación. Un aumento sustancial en ella, puede afectar negativamente, debido a que se puede incurrir en el no pago de los compromisos adquiridos con sus acreedores.

- Riesgo de operación

La Corporación financia sus operaciones con aportes de organismos nacionales e internacionales, destinados a proyectos de desarrollo en el área de desarrollo rural. La disminución general de los aportes de tales organismos, al financiamiento de este tipo de proyectos, podría producir un efecto en disminución de financiamiento de proyectos de la Corporación.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Disponibles (a)	996.746,54	2.111.829,13
Depósitos a plazo (b)	1.787.821,00	1.581.248,29
Fondos mutuos (c)	-	1.002.246,87
Total	<u><u>2.784.567,54</u></u>	<u><u>4.695.324,29</u></u>

(a) Disponible

El saldo de Cajas y Bancos está compuesto por dineros en efectivo o mantenidos en cuentas corrientes bancarias, en pesos chilenos y dólares estadounidenses, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Cajas	2.802,85	2.825,39
Banco Chile	151.499,34	104.930,02
Banco Scotiabank	840.069,11	1.999.848,27
Banco Estado	2.375,24	3.561,84
Banco Merrill Lynch	-	663,92
Total	<u><u>996.746,54</u></u>	<u><u>2.111.829,13</u></u>

(b) Depósitos a plazo

El detalle de los depósitos a plazo es el siguiente:

Institución	Moneda	Fecha Vencimiento	Tasa de Interés Período	2014 US\$	2013 US\$
Bank Scotiabank	Dólar americano	05.02.2015	2,00%	893.821,00	-
Bank Scotiabank	Dólar americano	31.03.2015	2,00%	894.000,00	-
Bank Scotiabank	Dólar canadiense	24.10.2014	2,10%	-	611.248,29
Banco Itaú	Dólar americano	24.03.2014	0,41%	-	970.000,00
Total				<u><u>1.787.821,00</u></u>	<u><u>1.581.248,29</u></u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (continuación)

(c) Fondos mutuos

El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Institución	Moneda	Número de Unidades	Valor Unidades	2014 US\$	2013 US\$
	Dólar americano				
Scotiabank Money Market		76.713,34	13,06	-	1.002.246,87
Total				-	1.002.246,87

Nota 6 - Otros Activos no Financieros

La composición de los otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

Otros Activos no Financieros, Corrientes	Corrientes		No Corrientes	
	2014 US\$	2013 US\$	2014 US\$	2013 US\$
Anticipo a proveedores	4.966,63	-	-	-
Arriendo en garantía	-	-	1.733,42	1.789,22
Boletas en garantía	-	-	31.249,20	5.516,78
Desembolsos de proyectos por recuperar (*)	364.640,48	297.165,61	-	421,30
Total	369.607,11	297.165,61	32.982,62	7.727,30

(*) El detalle de los proyectos vigentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se presenta a continuación:

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 6 - Otros Activos no Financieros (continuación)

Corrientes

Al 31.12.2014

Nombre del Proyecto	Saldo En US\$
Mejorar los medios de subsistencias rurales, aumentar el acceso al agua, y reducir los conflictos relacionados con la distribución del beneficio en las cuencas de Los Andes	0,06
Conocimientos a favor del cambio: procesos normativos para mejorar el impacto en la pobreza	15,37
Financiamiento FIDA Conocimiento para el cambio	13,04
ETR OC 2011 Cohesión territorial	13.247,73
Comunicaciones FIX	3.828,91
Fundación Ford 5 y Ford G/CEO Desarrollo territorial con identidad cultural DTR-IC	103,42
Icco Alianza empoderamiento económico fase II	2.064,76
Ford Alianza empoderamiento económico fase II	1.058,18
IMI 2012 ¿Invertir en los pobres rurales o invertir en los territorios donde viven?	34.999,91
Icco promoting dialogue on value-chain and territorial development	1.079,20
NAR ETR Nueva agenda regional	5.109,40
GFRAS IV Support to relaser staff and activities	1.853,03
OXFAM 3 Implementación de una propuesta de incidencia regional en Latinoamérica y Caribe sobre el papel de los productores a pequeña escala en la seguridad alimentaria	269,62
Swiss contact Aplicación del enfoque territorial para fomentar rubros agropecuarios en Bolivia	269,95
Uan uniandes Transferencias condicionadas de ingreso y desarrollo rural	13.865,86
BID Bolivia Elaboración de un diagnóstico de brechas y capacidades institucionales de gobiernos departamentales en Bolivia	0,48
FEX Estrategias de reformas institucionales para los sistemas de extensión en Centroamérica	490,77
MIGA Movimiento de integración gastronómico boliviano	843,28
FPP Expanding livelihood opportunities for poor households (Elophi)	159,40
MICCO Fortalecimiento de MIGA a nivel regional	498,29
Spro Swisscontact/Proseder Aportes para la construcción del plan de innovación del departamento de la Paz	133,77
Corfo innova Bio Bío Convocatoria de innovación emprendedora de la región del Bio Bío	315,37
ETR Fundación Ford 5 DRT IC	22,50
FCEM Asistencia técnica para el gobierno de México	96.387,77
GF5 Support to relaser worplan in 2014	8.282,93
PDP Colombia Corp. Programa desarrollo para la paz del Magdalena centro	1.537,90
OX4 Plan de continuidad de trabajo: RIMISP Oxfam para una estrategia de incidencia regional	14.144,77
DAAS Innovative financial mechanics for demand ied advisory systems and services	9.212,00
FIDA IMI Asistencia técnica a la puesta en marcha de territorios productivos	23.880,35

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 6 - Otros Activos no Financieros (continuación)

Corrientes

Al 31.12.2014

Nombre del Proyecto	Saldo En US\$
Ford VRU Análisis de relaciones rural - urbanas incluyentes	550,53
PLAM Pladeco Melipilla Actualización plan de desarrollo comunal de Melipilla 2013-2017	55.231,28
SUBDE Fortalecimiento de capacidades institucionales para el desarrollo territorial	50.768,44
FFA FAO FA Análisis de sistemas participativos de asistencias técnica y extensión rural	15.947,72
AGRI Competencias laborales nuevas extensionistas	5.112,72
ODEP20 Odepa 2020	3.341,77
Total	364.640,48

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 6 - Otros Activos no Financieros (continuación)

Al 31.12.2013

Nombre del proyecto	Saldo En US\$
Mejorar los medios de subsistencias rurales, aumentar el acceso al agua, y reducir los conflictos relacionados con la distribución del beneficio en las cuencas de Los Andes	59,71
Conocimientos a favor del cambio: procesos normativos para mejorar el impacto en la pobreza	59.999,59
Agua CPWF(grande)	17.866,15
Ford gobernanza subnacional para el desarrollo territorial en Los Andes	15,39
Coaliciones Catalanas Barcelona	3.407,49
Comunicaciones FIX	6.369,02
Conicyt Fondecyt	13,97
IMI 2012 ¿Invertir en los pobres rurales o invertir en los territorios donde viven?	68.459,27
Co-financiamiento Condecyt	156,31
NAR ETR Nueva agenda regional	3.820,33
GFRAS IV Support to relaser staff and activities 2013	18.490,24
Oxfam 3	269,62
Coaliciones catalanas II	15.062,56
SWC Swisscont act	269,95
Uniandes	13.062,14
BID Bolivia	49.072,21
Unidad de servicios	3.905,02
Pequeño Grant Ford	1,04
FAO Extensión	9.883,82
MIGA/Swisscont act	843,28
Ford Pequeños productores	20.193,36
Oxfam Laca 35	5.811,38
Swisscont act/Proseder	133,76
Total	297.165,61

No corrientes

Al 31 de diciembre de 2014, no existen desembolsos de proyectos que se espere recuperar en un plazo superior a un año.

Al 31 de diciembre de 2013, existe un saldo por cobrar de US\$421,30.

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

- a) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Clientes en cartera	276.797,18	245.711,80
Documentos en cobranza judicial	-	50.412,54
Fondos a rendir pesos	5.379,35	8.561,11
Fondos a rendir dólar	21.424,21	51.991,34
Fondos a rendir euro	-	652,91
Otras cuentas por cobrar	-	32.771,43
Total	<u><u>303.600,74</u></u>	<u><u>390.101,13</u></u>

- b) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Corporación no presenta deterioro acumulado de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por considerar que éstas son recuperables en su totalidad.

Nota 8 - Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Corporación presenta en estos rubros el siguiente detalle:

	2014 US\$	2013 US\$
Pagos provisionales mensuales	<u>7.623,09</u>	<u>999,69</u>
Total	<u><u>7.623,09</u></u>	<u><u>999,69</u></u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, este rubro presenta lo siguiente:

Al 31.12.2014	Valor Bruto US\$	Amortización Acumulada US\$	Valor Neto US\$
Software	50.327,53	(46.719,84)	3.607,69
Total activos intangibles distintos de plusvalía	50.327,53	(46.719,84)	3.607,69
Al 31.12.2013	Valor Bruto US\$	Amortización Acumulada US\$	Valor Neto US\$
Software	48.629,03	(44.453,80)	4.175,23
Total activos intangibles distintos de plusvalía	48.629,03	(44.453,80)	4.175,23

b) Movimientos en intangibles

Por el año terminado al 31.12.2014	Valor neto Inicial US\$	Adiciones del Ejercicio US\$	Amortización del Ejercicio US\$	Valor Neto Final US\$
Software	4.175,23	1.698,50	(2.266,04)	3.607,69
Total intangibles	4.175,23	1.698,50	(2.266,04)	3.607,69
Por el año terminado al 31.12.2013	Valor neto Inicial US\$	Adiciones del Ejercicio US\$	Amortización del Ejercicio US\$	Valor Neto Final US\$
Software	5.709,01	605,30	(2.139,08)	4.175,23
Total intangibles	5.709,01	605,30	(2.139,08)	4.175,23

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 10 - Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	2014 US\$	2013 US\$
Edificaciones	495.176,76	509.004,20
Equipamiento de tecnología de información	16.555,51	21.758,93
Otras propiedades, plantas y equipos	4.157,29	6.593,00
Total propiedades, plantas y equipos, neto	<u>515.889,56</u>	<u>537.356,13</u>
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	2014 US\$	2013 US\$
Edificaciones	524.996,65	524.996,65
Equipamiento de tecnología de información	65.968,45	33.373,66
Otras propiedades, plantas y equipos	20.609,79	86.641,57
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	<u>611.574,89</u>	<u>645.011,88</u>
Depreciación Acumulada y Deterioro	2014 US\$	2013 US\$
Edificaciones	29.819,89	15.992,45
Equipamiento de tecnología de información	49.412,94	64.882,64
Otras propiedades, plantas y equipos	16.452,50	26.780,66
Total depreciación acumulada y deterioro	<u>95.685,33</u>	<u>107.655,75</u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 10 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

b) Movimientos en propiedades, plantas y equipos

2014

Conceptos	Edificaciones	Equipamiento de Tecnología de Información	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01.01.2014	509.004,20	21.758,93	6.593,00	537.356,13
Adiciones	-	2.972,80	-	2.972,80
Gasto por depreciación	(13.827,44)	(8.176,22)	(2.435,71)	(24.439,37)
Total movimientos	(13.827,44)	(5.203,42)	(2.435,71)	(21.466,57)
Saldos finales al 31.12.2014	495.176,76	16.555,51	4.157,29	515.889,56

2013

Conceptos	Edificaciones	Equipamiento de Tecnología de Información	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo inicial al 01.01.2013	524.996,65	29.674,97	10.282,54	564.954,16
Adiciones	-	1.923,78	129,79	2.053,57
Gasto por depreciación	(15.992,45)	(9.839,82)	(3.819,33)	(29.651,60)
Total movimientos	(15.992,45)	(7.916,04)	(3.689,54)	(27.598,03)
Saldos finales al 31.12.2013	509.004,20	21.758,93	6.593,00	537.356,13

Nota 11 - Otros Pasivos Financieros

Este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que Devengan Intereses	Corriente		No Corriente	
	2014	2013	2014	2013
	US\$	US\$	US\$	US\$
Banco del Estado de Chile	19.741,12	19.082,32	210.648,17	280.493,38
Total	19.741,12	19.082,32	210.648,17	280.493,38

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 11 - Otros Pasivos Financieros (continuación)

a) Préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2014 y 2013

Institución Financiera	País	Moneda	Fecha de Vencimiento	Tasa Nómima Anual %	Tasa Efectiva Mensual %	2014	
						Corriente US\$	No Corriente US\$
Banco Estado	Chile	Pesos	10.09.2024	3,9	3,9	19.741,12	210.648,17

Institución Financiera	País	Moneda	Fecha de Vencimiento	Tasa Nómima Anual %	Tasa Efectiva Mensual %	2013	
						Corriente US\$	No Corriente US\$
Banco Estado	Chile	Pesos	10.09.2024	3,9	3,9	19.082,32	280.493,38

Nota 12 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

La composición de este rubro es la siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Proveedores nacionales	13.073,65	725,62
Cuentas por pagar	23.955,90	46.057,25
Cuentas por pagar contratos pesos	304.408,78	378.798,57
Cuentas por pagar contratos dólar	515.233,00	725.375,46
Retención trabajadores	20.619,72	17.125,58
Provisión para vacaciones	8.969,00	11.237,95
Anticipo proveedores	-	1.681,50
Total	<u>886.260,05</u>	<u>1.181.001,93</u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 12 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar (continuación)

(*) El movimiento de la provisión de vacaciones en los años 2014 y 2013, es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Saldo inicial	11.237,95	14.861,64
Gasto del año	8.969,00	11.237,95
Reversos por utilización	<u>(11.237,95)</u>	<u>(14.861,64)</u>
Saldo final	<u>8.969,00</u>	<u>11.237,95</u>

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el detalle es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	2014 US\$	2013 US\$	2014 US\$	2013 US\$
Aportes proyectos	586.616,47	722.943,43	2.205.334,24	3.604.291,07
Total otros pasivos no financieros	<u>586.616,47</u>	<u>722.943,43</u>	<u>2.205.334,24</u>	<u>3.604.291,07</u>

El detalle de los aportes a proyectos recibidos pendientes de utilización, es el siguiente:

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

Corrientes

Al 31.12.2014

Nombre del Proyecto	Saldo US\$
Financiamiento FIDA Conocimiento para el cambio	3.268,58
ODI European report on development 2013	465,41
Edición, distribución de libros e implementación sitio web fase II	11.278,98
Co-financiamiento transferencias condicionadas y desigualdad territorial	95,36
Proyecto para la elaboración de propuesta de incidencia a nivel regional LACA70	45,76
Asesoría especializada en licitaciones a equipos de la unidad de servicio del programa de cohesión territorial	21.382,80
Seguimiento y evaluación actividades de dialogo de políticas	42.382,22
Desarrollo territorial rural con identidad cultural	374.900,36
Equipo técnico RIMISP Fundación Ford gobernanza	8.755,71
Civic engagement & public libraries: fostering the relation between citizens and local governments	50.653,51
Independent research forum 2015	8.128,34
Agricultura familiar y circuitos cortos en Chile: situación actual, restricciones y potencialidades	25.182,72
Enfoque territorial para el empoderamiento de las mujeres rurales: estudio y desarrollo de capacidades	3.329,02
Puesta en valor de la diversidad biocultural para la construcción de estrategias de desarrollo cultural en la región de Valparaíso	30.188,70
Diseño e implementación de módulos de capacitación del programa de fortalecimiento de la identidad regional	6.559,00
Total	586.616,47

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

Corrientes (continuación)

Al 31.12.2013

Nombre del Proyecto	Saldo US\$
BID Consulta política rural	15.000,00
Co-financiamiento FIDA FCC	37.688,40
Precio tierra CONADI	3.165,79
Cohesión territorial	12.854,90
Comunicación Ford gobernanza	4.619,58
Pladeco	379,98
ODI European report on development 2013	362,00
Ae3 ICCO Alianza empoderamiento económico fase II	154.739,46
Ae4 Ford	62.418,27
ICCO promoting dialogue on value-chain and territorial	3.347,80
Etr 2012 01 trem 2	34.842,69
Oxfam II Proyecto para la elaboración de propuesta de incidencia a nivel regional LACA70	45,76
FIDA Pobreza y desigualdad	16.609,68
BID	2.389,80
BID Extensión	378,93
Fundación Ford 5 DTE-IC Desarrollo territorial con identidad cultural DRT-IC	103,41
ETR FIDA Conocimientos para el cambio	53.616,69
Miga/lcco	13.077,93
IEP Nuevas trenzas	19.928,86
Corfo innova Bio-Bío	19.180,38
ETR Fundación Ford 5 DTR-IC	40.723,12
Asistencia técnica para el gobierno	189.518,00
ETR-AGG	11.198,00
ETR-FGO	26.754,00
Total	722.943,43

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

No Corrientes

Al 31.12.2014

Nombre del Proyecto	Saldo US\$
Implementación proyecto cohesión territorial y desarrollo nacional	1.836.968,76
Desarrollo de procesos normativos para conseguir un impacto a gran escala	206.621,97
Servicios para publicación de dos libros especializados en materia de género y desarrollo territorial	11.178,70
Desarrollo territorial, inclusión social y valorización del patrimonio agro alimentario y cultural :contribución a las políticas públicas en Colombia	141.897,33
Implementación y acceso a mercados rurales	8.667,48
Total	2.205.334,24

Al 31.12.2013

Nombre del Proyecto	Saldo US\$
Desarrollo rural América Latina 2010-2011	86.096,93
TREM 3 territorios bienestar	2.992.225,97
FIDA impacto gran escala	193.472,61
Fundación Ford 6 DTE-IC	332.495,56
Total	3.604.291,07

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 14 - Ingresos y Costos

El detalle de los ingresos y costos es el siguiente:

a) Ingresos ordinarios

	2014 US\$	2013 US\$
Ingresos por administración de proyectos	426.316,19	447.122,48
Asesorías por servicios a terceros	854,83	-
Total ingresos ordinarios	<u>427.171,02</u>	<u>447.122,48</u>

b) Costos de ventas

	2014 US\$	2013 US\$
Remuneraciones	142.888,48	188.329,54
Honorarios	84.419,48	61.001,21
Capacitación	2.559,51	440,28
Finiquitos	3.162,24	7.858,32
Reuniones comité internacional	87.358,31	14.598,02
Gastos administrativos evaluación proyectos	21.777,68	6.815,99
Otros gastos y costos	4.611,67	23.701,11
Total costos de ventas	<u>346.777,37</u>	<u>302.744,47</u>

c) Otros ingresos por función

	2014 US\$	2013 US\$
Ingresos por dividendos	-	58,43
Otros ingresos	8.532,85	9.109,57
Total otros ingresos por función	<u>8.532,85</u>	<u>9.168,00</u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 15 - Gastos de Administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Consumos básicos	76.299,59	96.076,77
Arriendo de oficina	13.259,14	34.668,97
Mantenición	15.465,69	10.215,53
Seguros	1.229,34	1.308,78
Contribuciones de bienes raíces	1.136,59	886,76
Depreciaciones	20.087,52	29.651,60
Amortización	752,41	2.078,35
Total	<u>128.230,28</u>	<u>174.886,76</u>

Nota 16 - Ingresos y Gastos Financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Ingresos financieros	<u>18.617,24</u>	-
Total	<u>18.617,24</u>	-
	2014 US\$	2013 US\$
Gastos financieros	<u>(12.416,10)</u>	<u>(18.679,31)</u>
Total	<u>(12.416,10)</u>	<u>(18.679,31)</u>

Nota 17 - Resultado por Unidades de Reajuste

El detalle de los resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

	2014 US\$	2013 US\$
Reajustes devengados por activos y pasivos por proyectos	<u>2.892,48</u>	<u>(6.318,46)</u>
Total	<u>2.892,48</u>	<u>(6.318,46)</u>

**CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL**

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2014 y 2013

Nota 18 - Compromisos y Contingencias

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, la Corporación no presenta compromisos ni contingencias.

Nota 19 - Medio Ambiente

Durante los años 2014 y 2013, la Corporación no ha efectuado desembolsos relacionados con el medio ambiente.

Nota 20 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2014 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (30 de septiembre de 2015), no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Corporación.